



STADTGEMEINDE VOITSBERG

→ Stadtbauamt

Baurecht und Raumordnung

Bearbeiter: OAR. Gebhard Dohr
Tel.: 03142 22 170 - 263
Fax: 03142 22 170 - 268
E-Mail: stadtgemeinde@voitsberg.gv.at
UID-Nr.: ATU59452014

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: VIII-178/02/19-5

Bezug:

Voitsberg, am 07.06.2019

Gegenstand: Mag. Eva Janschek

Um- und Zubau (Ausbau Dachgeschoß) beim bestehenden Wohn- und
Geschäftsgebäude (Einbau von 2 Wohnungen)

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 27.05.2019 hat Frau Mag. Eva Janschek, Webgasse 9/1/47, 1060 Wien, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.I.F., um die Erteilung der Baubewilligung zwecks Um- und Zubau (Ausbau Dachgeschoß) beim bestehenden Wohn- und Geschäftsgebäude (Einbau von 2 Wohnungen) auf den/dem Grundstück/en Nr. .14/1, EZ.: 10 der KG.: Voitsberg-Vorstadt, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.I.F. BGBl. I Nr. 65/2002, die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für **Donnerstag, den 27.06.2019, mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle, Conrad-von-Hötzendorf-Straße 2 um 9.30 Uhr**, durchgeführt.

Verhandlungsleiter: OAR. Dohr Gebhard.

Es behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.



Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Verhandlung während der Amtsstunden (Mo - Fr.: 8.00 - 12.00 Uhr u. Di und Do: 13:30-17:00 Uhr) im Stadtbauamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung – abgesehen von der persönlichen Verständigung der bekannten Beteiligten – auch durch Anschlag an der Amtstafel sowie durch Veröffentlichung unter der Internet-Adresse der Behörde <http://voitsberg.at/de/stadtgemeinde/aml-mitteilungen/kundmachungen.html> kundgemacht wurde.

Für den Bürgermeister:
Der Baurechtsreferent:

OAR Dohr Gebhard